

Obwieszczenie o licytacji nieruchomości

Napisano dnia: 2020-09-03 15:12:27



OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kłodzku Andrzej Suszycki (tel. 74 640 07 43) ogłasza, że: **dnia 18-09-2020r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Kłodzku mającego siedzibę przy ul. Bohaterów Getta 15 w sali nr 129, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości położonej:

57-330 Szczytna, ul. Wolności 13,

dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych

proceedzi księgę wieczystą: **KW 65276** [NKW: SW1K/00065276/7]

KW 96706 [NKW: SW1K/00096706/7]

KW 52791 [NKW: SW1K/00052791/9]

Przedmiotem licytacji jest nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym (pow. użytkowa - 180,50m²), położona w Szczytnie przy ul. Wolności 13 w granicach działek ewidencyjnych o nr 384/1 o pow. 0,0004 ha, nr 385/2 o powierzchni 0,0177 ha i nr 386 o powierzchni 0,0094 ha, (AM-9), obręb Nowe Miasto. Działka nr 386 została oddana w użytkowanie wieczyste przez Gminę Szczytna do dnia 5 grudnia 2094 roku.

Pawilon handlowy jest w zabudowie zwartej, jednokondygnacyjny, murowany, kryty papką, niepodpiwniczony. Jest to budynek położony w strefie śródmiejskiej miasta. Dostępność komunikacyjna jest bardzo dobra, budynek położony jest przy ul. Wolności. Do pawilonu handlowego doprowadzona jest droga o nawierzchni asfaltowej z ciągami pieszymi.

Suma oszacowania wynosi **93 000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **69 750,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **9 300,00zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek bankowy komornika:

Bank BNP Paribas S.A. 33 2030 0045 1110 0000 0196 0560

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Komornik sądowy
Andrzej Suszycki