

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Napisano dnia: 2020-08-27 11:04:25



OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kłodzku Andrzej Suszycki (tel. 74 640 07 43) ogłasza, że: **dnia 09-09-2020r. o godz. 10:30** w budynku Sądu Rejonowego w Kłodzku mającego siedzibę przy ul. Bohaterów Getta 15 w sali nr 218, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości położonej:

57-360 Ołdrzycowice Kłodzkie, numer działki 553/3, AM-11,
dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą **nr KW 78484** [NKW: SW1K/00078484/2].

Przedmiotem licytacji jest niezabudowana nieruchomość zlokalizowana w Ołdrzychowicach Kłodzkich składająca się z działki ewidencyjnej nr 553/3, AM 11, obręb Ołdrzychowice Kłodzkie o powierzchni 0,0186 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, a użytkownikiem wieczystym gruntu do dnia 20 lutego 2091 roku jest CHI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

W dziale III ujawniono wpis ograniczonego prawa rzeczowego związanego z inną nieruchomością: po przeniesieniu z KW 44490 tu wpisano: nieodpłatna służebność dróg koniecznych, polegająca na prawie przechodu i przejazdu w granicach działek nr 553/22, objętej KW 44490, stanowiącej utwardzone drogi wewnętrzne - zakładowe od ul. Kłodzkiej do ul. Fabrycznej, działki nr 553/23 objętej KW 44490, stanowiącej utwardzone drogi wewnętrzne - zakładowe od ul. Fabrycznej do ul. Kłodzkiej, działki nr 558/3 objętej KW 44490 od wjazdu od strony ul. Fabrycznej do kanału doprowadzającego.

Suma oszacowania wynosi **5 690,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **4 267,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **569,00zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek bankowy komornika:

Bank BNP Paribas S.A. 33 20300045 1110 0000 0196 0560

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Komornik sądowy
Andrzej Suszycki