

GMINA KŁODZKO - Ogłoszenie o I przetargu - Gołogłowy

Napisano dnia: 2020-07-27 08:33:39



WÓJT GMINY KŁODZKO

ogłasza I przetarg ustny ograniczony dla właścicieli nieruchomości sąsiednich na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Gołogłowach, stanowiącej własność Gminy Kłodzko.

1. Położenie nieruchomości: Gołogłowy
2. Nr działki: 97/2 /AM-1/
3. Powierzchnia nieruchomości: 0,12 ha
4. Księga wieczysta: Kłodzko SW1K/00085644/4 wolna od obciążeń i zadłużeń.
- 5. Cena wywoławcza: 16.850,-zł**
6. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako PsIII, położona w bliskim sąsiedztwie torów kolejowych, niezabudowana, porośnięta trawą, drzewami owocowymi, częściowo zakrzaczona. Działka nie posiada uzbrojenia, brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki, w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania grunt leży w terenie przeznaczonym dla funkcji mieszkaniowej. Sprzedaż następuje na podstawie danych zawartych w Rejestrze ewidencji gruntów i KW, bez okazania granic w terenie.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

Ponadto nabywca nieruchomości ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej.

Wylicytowana w drodze przetargu cena nie podlega rozłożeniu na raty i podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się dnia 25 sierpnia 2020 roku o godz. 10 15 w Urzędzie Gminy w Kłodzku, ul. Okrzei 8a, pokój nr 413 /III p./

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. 1.700,-zł na konto Urzędu Gminy Kłodzko, nr konta **38952300010000226420000013** Bank Spółdzielczy Kłodzko lub w Kasie Urzędu Gminy Kłodzko, najpóźniej do dnia **20 sierpnia 2020 roku**. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej oznaczać będzie odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium na rzecz sprzedającego.

Wójt Gminy zastrzega prawo do odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kłodzko, pokój nr 412 lub telefonicznie, tel. (74) 647 41 40.

Sprawę prowadzi: Grażyna Janiszyn, 74 6474140

