

GMINA KŁODZKO - Ogłoszenie o rokowaniach

Napisano dnia: 2020-06-23 11:18:38



OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH WÓJT GMINY KŁODZKO

zaprasza do zgłaszania udziału w rokowaniach na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej we wsi Jaskowa Górna, stanowiącej własność Gminy Kłodzko.
Rokowania ograniczone do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

1. Położenie nieruchomości: Jaskowa Górna

2. Nr działki: 1056 /AM-/

3. Powierzchnia działki: 0,12 ha

4. Księga wieczysta: SW1K/00075199

5. Cena do rokowań netto: 9.000,-zł.

Do wynegocjowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT 23%

6. Opis nieruchomości;

Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej części wsi, w sąsiedztwie terenów zabudowanych. Okoliczny teren wyposażony w energię elektryczną. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Teren działki porośnięty trawą, chwastami i samosiewkami drzew liściastych. W Planie zagospodarowania przestrzennego grunt leży w terenie przeznaczonym dla funkcji mieszkaniowej.

Terminy przeprowadzenia przetargów:

I przetarg - 03.03.2020 r. ; II przetarg - 09.06.2020 r. Przeprowadzone przetargi nie dały rezultatu.

Rokowania odbędą się dnia 23 lipca 2020 roku o godz. 8 00

w sali nr 209 Urzędu Gminy Kłodzko, ul. Okrzei 8a.

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wpłacenie zaliczki w wysokości 10% ceny, tj. 900,-zł na konto Urzędu Gminy Kłodzko, nr konta 38952300010000226420000013 Bank Spółdzielczy Kłodzko lub w Kasie Urzędu Gminy Kłodzko oraz złożenie zgłoszenia najpóźniej do dnia 20 lipca 2020 roku. Zgłoszenie należy złożyć w sekretariacie Urzędu w zamkniętej kopercie z napisem „Rokowania działka nr 1056 w Jaskowej Górnej”.

Uczestnikom, którzy nie wygrali rokowań zaliczka zostanie zwrócona niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, nie później niż 3 dni od odwołania lub zamknięcia rokowań. Zaliczka wpłacona przez oferenta, który rokowania wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży. Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od daty przeprowadzenia rokowań. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej oznaczać będzie odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek zaliczki na rzecz sprzedającego.

Wójt Gminy zastrzega prawo do odwołania rokowań z ważnych przyczyn.

Zgłoszenie powinno zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta,
- 2) datę sporządzenia zgłoszenia,
- 3) oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- 4) proponowaną cenę i sposób jej zapłaty.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Informacje dot. w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kłodzko, pok. nr 412
tel. /74/ 6474140

Sprawę prowadzi: Grażyna Janiszyn, 74 6474140

