

POLANICA-ZDRÓJ - WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Napisano dnia: 2025-10-03 10:41:17



Polanica - Zdrój, dnia 3 października 2025 r.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

**Burmistrz Miasta Polanica-Zdrój ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na
sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym**

Oznaczenie nieruchomości według danych ewidencyjnych gruntów i księgi wieczystej: działka gruntu nr 578/1, o pow. 0,1257 ha, obręb Centrum, gm. Polanica-Zdrój. Dla nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SW1K/00058435/8. Lokal nie posiada założonej księgi wieczystej.

Adres nieruchomości: ulica Bystrzycka 3 – lokal mieszkalny numer 2

Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa 16,30 m² + 2 pomieszczenia przynależne o łącznej powierzchni 6,54 m²

Cena wywoławcza nieruchomości: 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych). Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775) sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest z podatku VAT.

Wysokość wadium: 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

Termin wniesienia wadium: do dnia 29 października 2025 r. (liczy się data wpływu na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Polanicy - Zdroju **nr 24 109 028 350 000 000 152 543 550**, prowadzony w Santander Bank Polska S.A. Placówka Partnerska nr 1 w Polanicy - Zdroju. W tytule przelewu należy wpisać „**Przetarg, lokal mieszkalny nr 2, ul. Bystrzycka 3**”. Z tytułu przelewu powinno również wynikać, za kogo zostało wniesione wadium (należy podać imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która wniosła wadium i będzie przystępowała do przetargu).

Termin przetargu: 4 listopada 2025 r., Urząd Miejski w Polanicy - Zdroju przy ul. Dąbrowskiego nr 3 (sala posiedzeń - nr 3, parter) o godz.: 11:00

Termin wywieszenia ogłoszenia: od dnia 3 października 2025 r. do dnia 3 listopada 2025 r.

Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:

Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju (tablica ogłoszeń, parter), tablice ogłoszeń na terenie miasta Polanica-Zdrój oraz strony internetowe: www.bip.polanica.pl, www.polanica.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju (pok. nr 31, II piętro, tel. 074 86 80 628) – od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania.

BURMISTRZ MIASTA

Mateusz Jellin

Sporządziła: Lucyna Drożdż

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego

Tel. 74/8680628, pok. nr 31, e-mail: l.drozd@polanica.pl.