

# BYSTRZYCA KŁODZKA - Do SIM-owskiego mieszkania za trzy lata

Napisano dnia: 2025-02-25 19:58:39



**(Inf. wł.). I w gminie bystrzyckiej są osoby oraz rodziny, które ze względu na osiągnięty dochód nie kwalifikują się do przyznania mieszkania komunalnego ze względu na przekroczenie kwoty granicznej wskazanej przez państwo. Równocześnie nie stać ich na to, aby tak wypatrywany dach nad głową zapewnić sobie poprzez wykup lokum na wolnym rynku, np. u dewelopera.**



Właśnie z myślą o takich osobach władze gminy zdecydowały się wstąpić do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "Sudety". To ona wybuduje w Bystrzycy Kłodzkiej 28-mieszkaniowy dom na gruncie przekazanym przez samorząd lokalny. W trójkondygnacyjnym budynku lokale mają mieć powierzchnię od 33 do 63 m kw. Ich najemcom, po otrzymaniu kluczy pozostanie wyposażenie pokoi w meble, bowiem kuchnia i łazienka będą wyposażone w podstawowe urządzenia. To będą mogli uczynić w roku 2028.

Właśnie ruszył nabór wniosków o przydział SIM-owskich mieszkań w bystrzyckim bloku, który zostanie wzniesiony według najnowszej technologii termicznej i wyposażony w odnawialne źródła energii. Na tę chwilę trudno powiedzieć, czy liczba chętnych do zamieszkania w nim okaże się wyższa od założonej. Dlaczego?

*- Bo gmina otrzymała pieniądze, to jest 17 milionów złotych na wybudowanie 22 mieszkań w budynku, który wzniesie w Bystrzycy na działce położonej przy wyjeździe do Długopola-Zdroju. Pierwszeństwo zasiedlenia będą w nim miały osoby, które straciły mieszkania w czasie powodzi - informuje burmistrzynie **Renata Surma**: - Uspokajam, dom nie powstanie na terenie zalewowym.*

Kolejnym wyjściem ze strony samorządu naprzeciw rozwiązaniu problemu mieszkaniowego stanie się wzniesienie budynku / budynków wielorodzinnych albo przez dewelopera, albo przez gminę. Z myślą o tym nabyła ona ponaddwuhektarową nieruchomość od osoby fizycznej, korzystając z prawa pierwokupu, w sąsiedztwie nowej bazy Tauronu, w rejonie drogi wojewódzkiej.

**(bwb)**

Foto **SIM Sudety**