

POLANICA-ZDRÓJ - WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Napisano dnia: 2025-02-07 08:32:05



Polanica-Zdrój, dnia 7 lutego 2025 r.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Polanica-Zdrój ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym

Oznaczenie nieruchomości według danych ewidencji gruntów i księgi wieczystej: działka gruntu nr 260/4 o pow. 0,1607 ha, obręb Centrum, gm. Polanica-Zdrój. Dla nieruchomości gruntowej Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SW1K/00064172/1. Dla nieruchomości lokalowej Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SW1K/00113617/2.

Adres nieruchomości: ulica Fabryczna numer 2 - lokal mieszkalny numer 2

Powierzchnia lokalu: powierzchnia użytkowa: 41,50 m² + dwa pomieszczenia przynależne w piwnicy o łącznej powierzchni 19,50 m²

Cena wywoławcza nieruchomości: 249 000,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści dziewięć tysięcy złotych).

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest z podatku VAT.

Wysokość wadium: 25 000 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych).

Termin wniesienia wadium: do dnia 7 marca 2025 r. (liczy się data wpływu) na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju **nr 24 109 028 350 000 000 152 543 550**, prowadzony w Santander Bank Polska S.A. Placówka Partnerska nr 1 w Polanicy-Zdroju. W tytule przelewu należy wpisać „**Przetarg, lokal mieszkalny nr 2, ul. Fabryczna**”. Z tytułu przelewu powinno również wynikać, za kogo zostało wniesione wadium (należy podać imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która wniosła wadium i będzie przystępowała do przetargu).

Termin przetargu: 13 marca 2025 r., Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju przy ul. Dąbrowskiego nr 3 (sala posiedzeń - nr 3, parter) **o godz.: 10:00**.

Termin wywieszenia ogłoszenia: od dnia 7 lutego 2025 r. do dnia 7 marca 2025 r.

Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu:

Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju (tablica ogłoszeń, parter), tablice ogłoszeń na terenie miasta Polanica-Zdrój, oraz strony internetowe: www.bip.polanica.pl, www.polanica.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju (pok. nr 31, II piętro, tel. 074 86 80 636) - od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania.

