

# POLANICA-ZDRÓJ - WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Napisano dnia: 2024-10-31 09:05:24



Polanica-Zdrój, dnia 31 października 2024 r.

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

**Burmistrz Miasta Polanica-Zdrój ogłasza trzeci** (przetargi odbyły się: 28.05.2024 r., 18.09.2024 r.) **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż gminnej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako **działka nr 128/4 (AM-2) o pow. 2 012 m<sup>2</sup>**, obręb Centrum, położona przy **ulicy Wojska Polskiego 10** w Polanicy-Zdroju, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SW1K/00051602/1.

Nieruchomość zabudowana budynkiem willowym 3 kondygnacyjnym, w zabudowie wolnostojącej.



Z uwagi na przebiegającą przez działkę infrastrukturę techniczną sprzedaż nastąpi wraz z ustanowieniem na czas nieokreślony nieodpłatnej służebności.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 3 000 000,00 zł** (słownie: trzy miliony złotych 00/100).

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29 a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361) zwalnia się z podatku VAT dostawę budynków, budowli lub ich części.

**Wysokość wadium: 300 000,00 zł** (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).

**Termin przetargu: 9 stycznia 2025 r.**, Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju przy ul. Dąbrowskiego nr 3 (sala posiedzeń - nr 3, parter) **o godz.: 12:00.**

Wniesienia ustalonego wadium w pieniądzu należy dokonać **do dnia 2 stycznia 2025 r. włącznie** (liczy się data wpływu) na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju **nr 24 109 028 350 000 000 152 543 550**, prowadzony w Santander Bank Polska S.A. Placówka Partnerska nr 1 w Polanicy-Zdroju. W tytule przelewu należy wpisać „**Przetarg, działka nr ...**”. **Z tytułu przelewu powinno również wynikać, za kogo zostało wniesione wadium (należy podać imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która wniosła wadium i będzie przystępowała do przetargu).**

Termin wywieszenia ogłoszenia: od dnia 31 października 2024 r. do dnia 2 stycznia 2025 r.

Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu: Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju (tablica ogłoszeń, parter), tablice ogłoszeń na terenie miasta Polanica-Zdrój, [www.bip.polanica.pl](http://www.bip.polanica.pl), [www.polanica.pl](http://www.polanica.pl).

Szczegółowe informacje dotyczące przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju (pok. nr 31, II piętro, tel. 74 86 80 636) - od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania.