

BYSTRZYCA KŁODZKA - Ogłoszenie

Napisano dnia: 2023-11-15 15:54:29



Przetarg Nr 15. 2023

Bystrzyca Kłodzka, dnia 15.11.2023r.

Burmistrz Bystrzycy Kłodzkiej

działając na podstawie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021r. poz.2213) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz.334).

Ogłasza I-szy przetarg ustny nieograniczony w sprawie dzierżawy części działki 566/22 o pow. 200m2 położonej na terenie miasta Bystrzyca Kłodzka obręb Centrum.

Przedmiot przetargu

1. Położenie nieruchomości	miasto Bystrzyca Kłodzka obręb Centrum
2. Numer działki	część 566/22
3. Powierzchnia	200 m2 (RIVa - 200m2)
4. Właściciel	Gmina Bystrzyca Kłodzka
5. Zagospodarowanie	ogródek przydomowy
6. Zbycie nieruchomości	przetarg ustny nieograniczony
7. Przedmiot dzierżawy	nieruchomość niezabudowana
8. Przeznaczenie w miejscowym planie	teren oznaczony symbolem B41KP-obługa komunikacji -parking
9. Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu za dzierżawę gruntu :	250,00 zł
wysokość wadium -	50,00 zł
wysokość postąpienia -	30,00 zł

Dzierżawa gruntu następuje wg. stanu ewidencji gruntów bez możliwości wznowienia granic działki, okazanie punktów granicznych wydzierżawionej działki może nastąpić na życzenie i wyłączny koszt Wydzierżawiającego

WARUNKI PRZETARGU:

Przetarg odbędzie się w dniu 20 grudnia 2023r. od godz.9,00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej, Plac Wolności 1 - sala 111.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 50,00 zł(słownie:pięćdziesiąt zł) z adnotacją przetarg Nr GGG. 15.2023 wpłaty należy dokonać do dnia 15 grudnia 2023r

w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Bystrzyca Kłodzka Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie Oddział w Bystrzycy Kłodzkiej Nr 07958800049700029920000090 przy czym liczy się termin faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Urzędu Miasta i Gminy (ostateczny termin wpływu 15 grudnia 2023r.)

- osobiste stawiennictwo w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub reprezentowanie przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa z notarialnym poświadczeniem podpisu
- okazanie oryginału dowodu wpłaty wadium wraz z podaniem numeru konta na które wadium zostanie zwrócone w przypadku zaistnienia konieczności jego zwrotu
- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem i warunkami przetargu i przyjęciu tych warunków bez zastrzeżeń.
- złożeniu pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez administratora danych Gminę Bystrzyca Kłodzka zs. Plac Wolności 1 , 57-500 Bystrzyca Kłodzka w celu realizacji postępowania przetargowego

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy .

Wadium wpłacone przez uczestnika ,który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Uczestnikowi ,który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu dwóch dni po terminie przetargu .

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3-ch lat.

Burmistrz Bystrzycy Kłodzkiej może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny informując

o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Szczegółowych informacji dot. przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Gruntami tut. Urzędu, pokój 305, 306 lub telefonicznie 74/8117-655, 652 <http://bip.ug-bystrzycaklodzka.dolnyslask.pl> w zakładce nieruchomości komunalne / ogłoszenia o przetargach.

Niezależnie od podanych powyżej informacji, dzierżawca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania , parametrami oraz możliwością zagospodarowania . Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych prawnych niezbędnych do realizacji zagospodarowania terenu leży w całości po stronie dzierżawcy i stanowi obszar jego ryzyka.

MS/MS