

POLANICA-ZDRÓJ - WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Napisano dnia: 2023-05-08 08:36:11



Polanica-Zdrój, dnia 8 maja 2023 r.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Polanica-Zdrój ogłasza drugi (pierwszy przetarg odbył się 24.03.2023 r.) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż **lokalu mieszkalnego o numerze 7A** stanowiącego własność Gminy Polanica-Zdrój, znajdującego się w budynku **przy ulicy Elsterskiej 2** w Polanicy-Zdroju, dla którego Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze SW1K/00091594/3.

Przedmiotowy lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz WC o łącznej powierzchni użytkowej 14,50 m². Standard wykończenia niski, przeznaczony do remontu, pustostan. Funkcjonalność przeciętna. Instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, c.o. ze wspólnej kotłowni gazowej w budynku.

Lokal położony jest na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Elsterskiej w Polanicy-Zdroju, który wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków. Budynek znajduje się na działce gruntu oznaczonej ewidencyjnie jako nr 224 (AM-5), obręb Stary Zdrój o pow. 1016 m² dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00057026/1. Sprzedaż lokalu odbywa się wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz gruncie wynoszącym 547/10000.

Cena wywoławcza nieruchomości: 27 000,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych).

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29 a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931) sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest z podatku VAT.

Wysokość wadium: 5 400 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta złotych).

Termin wniesienia wadium: do dnia 6 czerwca 2023 r. (liczy się data wpływu) na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Polanicy-Zdroju **nr 24 109 028 350 000 000 152 543 550**, prowadzony w Santander Bank Polska S.A. Placówka Partnerska nr 1 w Polanicy-Zdroju. W tytule przelewu należy wpisać „**Przetarg, lokal nr ...**”. Z tytułu przelewu powinno również wynikać, za kogo zostało wniesione wadium (należy podać imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która wniosła wadium i będzie przystępowała do przetargu).

Termin przetargu: 13 czerwca 2023 r., Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju przy ul. Dąbrowskiego nr 3 (sala posiedzeń – nr 3, parter) o **godz.: 9:00**.

Termin wywieszenia ogłoszenia: od dnia 8 maja 2023 r. do dnia 8 czerwca 2023 r.

Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu: Urząd Miejski w Polanicy-Zdroju (tablica ogłoszeń, parter), tablice ogłoszeń na terenie miasta Polanica-Zdrój, www.bip.polanica.pl, www.polanica.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Polanicy-Zdroju (pok. nr 27, II piętro, tel. 74 86 80 636) – od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania.