

KUDOWA-ZDRÓJ - Ogłoszenie

Napisano dnia: 2021-09-30 15:40:49



Kudowa-Zdrój 30.09.2021 r.

WYCIĄG z ogłoszenia o przetargu

Na podstawie art. 13, 37, 38, 39, 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

BURMISTRZ MIASTA KUDOWA-ZDRÓJ ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, działki nr 496/1 (Am-16) o pow. 230 m², położonej w Gminie Kudowa-Zdrój, obręb Słone, przy ul. Słone z przeznaczeniem pod teren zabudowy usługowej. Księga wieczysta nr SW1K/00044044/9. Działka położona jest w terenie płaskim, zabudowana budynkiem usługowym, (budynek o pow. użytkowej 22,40 m kw. po byłych szaletach zawierający: 2 pisuary, 5 kabin z toaletami oraz wydzielone pomieszczenie dla obsługi), działka o kształcie czworoboku, ogrodzona, teren przed budynkiem utwardzony, graniczy bezpośrednio z nieruchomościami zabudowanymi (stacją benzynową Orlen oraz budynkiem PZM), Działka graniczy drogą gminną asfaltową nr 491/4 i nie posiada urządnego wjazdu.

Cena wywoławcza 50 000,00 zł

Cena gruntu osiągnięta w drodze przetargu jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT 23% na podstawie art.43 ust.1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 poz. 685 ze zm.).

Przetarg odbędzie się **02.11.2021 r.** o godz. **09:30 pok. nr 13**, w Urzędzie Miasta w Kudowie-Zdroju. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej tj. 10 000,00 zł wyłącznie przelewem na konto **Nr 82 9523 1011 0312 5325 2003 0020 Bank Spółdzielczy Kłodzko, Filia Kudowa-Zdrój najpóźniej do 28.10.2021 r. Za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto gminy.**

Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości został ogłoszony na dzień 24.09.2021 r.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu umieszczone jest na stronie internetowej gminy Kudowa-Zdrój www.kudowa.pl, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ug-kudowazdroj.dolnyslask.pl i w siedzibie Urzędu Miasta w Kudowie-Zdroju ul. Zdrojowa 24, na tablicy ogłoszeń (parter) oraz w gablocie, która jest zlokalizowana przy siedzibie Urzędu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Kudowie-Zdroju p. nr 3 oraz pod nr telefonu 748621710.

