

KUDOWA-ZDRÓJ - Ogłoszenie

Napisano dnia: 2021-03-26 12:45:53



Kudowa-Zdrój 26-03-2021 r.

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 13, 37, 38, 39, 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490)

BURMISTRZ MIASTA
Kudowa-Zdrój
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę nieruchomości bez zabudowań położonej w gminie Kudowa-Zdrój, obręb Czerмна (AM-3), oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 62 o powierzchni 0,9041 ha (w tym RIVa-0,6885 ha, ŁIV-0,2035 ha, W-0,0121 ha), z przeznaczeniem na cele rolne związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego.

Na działce znajduje się uprawa wierzby energetycznej. Działka posiada dostęp do gruntowej drogi drogowej.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres od dnia 17-05-2021 r. do dnia 31-10-2030 r.

Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 359,22 zł

Przetarg odbędzie się dnia **07-05-2021 r. o godz. 09:30, w pok. nr 13** w Urzędzie Miasta w Kudowie-Zdroju.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie **71,00 zł** w kasie tut. Urzędu lub na konto nr **82 9523 1011 0312 5325 2003 0020 Bank Spółdzielczy Kłodzko Filia w Kudowie -Zdroju**, najpóźniej do dnia **30-04-2021 r. Za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu wadium na konto gminy.**

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są do złożenia oświadczenia, że zapoznały się z pełną treścią ogłoszenia, istniejącym stanem nieruchomości i nie wnoszą zastrzeżeń.

Działki wydierżawiane są w stanie istniejącym, na podstawie danych z ewidencji gruntów. Ewentualne wznowienie i okazanie granic odbędzie się na wniosek i koszt dzierżawcy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Jeżeli osoba ustalona jako Dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w protokole z przeprowadzonego przetargu, Burmistrz Miasta może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg może być odwołany z uzasadnionej przyczyny. Ogłoszenie o przetargu umieszczone jest na stronie internetowej gminy Kudowa-Zdrój www.kudowa.pl, Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.ug-kudowazdroj.dolnyslask.pl i w siedzibie Urzędu Miasta w Kudowie-Zdroju, ul. Zdrojowa 24 na tablicy ogłoszeń (parter).

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta w Kudowie-Zdroju oraz pod numerem telefonu (74) 8621736.

Załącznik graficzny do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę działki nr 62 obręb Czerмна

