

SZCZYTNA - Ogłoszenie

Napisano dnia: 2020-10-19 09:00:51



BURMISTRZ SZCZYTNEJ
57-330 Szczytna ul. Wolności 42, tel. (074) 86 83 305
ogłasza przetarg ustny nieograniczony w celu sprzedaży

1/ nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 34/12 o powierzchni 0,1050 ha, oraz udział 1/5 w działce nr 34/10 o powierzchni 0,0778 ha, położonej we wsi Złotno gm. Szczytna, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, usługi turystyki. Księga wieczysta SW1K/00078543/4.

Cena wywoławcza wynosi 45.200,- zł., Wadium do przetargu wynosi 4.600,- zł.

2/ nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 34/13 o powierzchni 0,1050 ha, oraz udział 1/5 w działce nr 34/10 o powierzchni 0,0778 ha, położonej we wsi Złotno gm. Szczytna, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, usługi turystyki. Księga wieczysta SW1K/00078543/4.

Cena wywoławcza wynosi 45.200,- zł., Wadium do przetargu wynosi 4.600,- zł.

3/ nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 2/7 o powierzchni 0,3467 ha, oraz udział 1/8 w działce nr 2/18 o powierzchni 0,3539 ha, położonej we wsi Studzienno gm. Szczytna, z przeznaczeniem pod zabudowę rekreacyjno - mieszkaniową i ulicę dojazdową. Na działce znajduje się zadrzewienie. Księgi wieczyste SW1K/00068377/6, SW1K/00089171/5.

Cena wywoławcza wynosi 105.355,- zł., Wadium do przetargu wynosi 10.600,- zł.

4/ nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 2/21 o powierzchni 0,3673 ha, oraz udział 1/8 w działce nr 2/18 o powierzchni 0,3539 ha, położonej we wsi Studzienno gm. Szczytna, z przeznaczeniem pod zabudowę rekreacyjno - mieszkaniową i ulicę dojazdową. Na działce znajduje się zadrzewienie. Księgi wieczyste SW1K/00068377/6, SW1K/00089171/5.

Cena wywoławcza wynosi 111.505,- zł., Wadium do przetargu wynosi 12.000,- zł.

5/ sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 464 o powierzchni 0,2600 ha, położonej we wsi Chocieszów gm. Szczytna, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniowo - usługową i usługi turystyki. Na działce znajdują się samosiewy brzozy. Księga wieczysta SW1K/00077214/2.

Cena wywoławcza wynosi 77.000,- zł., Wadium do przetargu wynosi 7.700,- zł.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 13 LISTOPADA 2020 ROKU W SALI POSIEDZEŃ
URZĘDU MIASTA I GMINY W SZCZYTNEJ UL. WOLNOŚCI 42 O GODZ.10,00.**

Dla pozycji 1 do 4 jest to przetarg drugi, a trzeci dla pozycji nr 5.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu są wolne od obciążeń i zadłużeń.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na daną nieruchomość na konto nr 11 9588 0004 7100 6943 2000 0030 do dnia **9 listopada 2020 roku**. W tytule wpłaty należy wpisać również imiona i nazwiska wszystkich osób zamierzających przystąpić do przetargu.

Osoba przystępująca do przetargu powinna posiadać ważny dokument tożsamości, który podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Osoba reprezentująca podczas przetargu osobę fizyczną, powinna przedłożyć komisji ważny dokument tożsamości oraz oryginał pełnomocnictwa a osoba reprezentująca osobę prawną, ważny dokument tożsamości oraz oryginały dokumentów upoważniających do reprezentowania podczas przetargu osoby prawnej.

Cena kupna nieruchomości podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się w miejscu i terminie zawarcia

umowy w formie aktu notarialnego, Burmistrz Szczytnej może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Możliwość wpięcia do sieci uzbrojenia należy uzgodnić z właścicielami poszczególnych sieci.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji gruntów. Gmina nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne różnice pomiędzy danymi ewidencyjnymi, a ustaleniami dokonanymi w oparciu o wykonane prace geodezyjne.

Nabywca nieruchomości ponosi koszty związane z ewentualnym geodezyjnym okazaniem granicy działki i koszty przeniesienia prawa własności / opłata notarialna i sądowa/.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Szczytnej pok. nr 12, oraz na stronie internetowej www.szczytna.pl.

Burmistrz może odwołać ogłoszony przetarg, jeżeli zaistnieje uzasadniona przyczyna informując o tym niezwłocznie w formie ogłoszenia.