

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Napisano dnia: 2020-08-03 11:30:44



OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kłodzku Andrzej Suszycki (tel. 74 640 07 43) ogłasza, że: **dnia 31-08-2020r. o godz. 11:00** w budynku Sądu Rejonowego w Kłodzku mającego siedzibę przy ul. Bohaterów Getta 15 w sali nr **212**, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości położonej:

57-360 Ołdrzychowice Kłodzkie, numer działki 553/4, AM-11,
dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą **nr KW 69863** [NKW: SW1K/00069863/7].

Przedmiotem licytacji jest nieruchomość zlokalizowana w Ołdrzychowicach Kłodzkich, składająca się z działki nr 553/4, AM 11, obręb Ołdrzychowice Kłodzkie o powierzchni 0,1342 ha. Nieruchomość zabudowana jest trzema budynkami o funkcji produkcyjnej i magazynowej. Budynki w zabudowie zwartej, dwa budynki o jednej kondygnacji nadziemnej a trzeci o trzech kondygnacjach. Część budynku produkcyjnego została zaadoptowana na cele mieszkaniowe. Budynki wybudowano w połowie XX wieku. Działka ewidencyjna 553/4 stanowi własność Skarbu Państwa, a użytkownikiem wiecznym gruntu do dnia 20 lutego 2091 roku i właścicielem budynków stanowiących odrębną nieruchomość jest CHI Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Suma oszacowania wynosi **293 201,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **219 900,75zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **29 320,10zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek bankowy komornika:

Bank BNP Paribas S.A. 33 2030 0045 1110 0000 0196 0560

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Komornik sądowy
Andrzej Suszycki