

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Napisano dnia: 2020-07-14 10:41:25



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kłodzku Andrzej Suszycki (tel. 74 640 07 43) ogłasza, że: dnia 30-07-2020r. o godz. 12:00 w budynku Sądu Rejonowego w Kłodzku mającego siedzibę przy ul. Bohaterów Getta 15 w sali nr 126, odbędzie się druga licytacja nieruchomości położonej:

57-320 Polanica Zdrój, ul. Bolesława Prusa 2/3,
dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą **nr KW 67252** [NKW: [SW1K/00067252/7](#)].

Przedmiotem licytacji jest lokal mieszkalny położony w Polanicy-Zdrój, ul. Bolesława Prusa 2/3. Dla przedmiotowego lokalu prowadzona jest KW nr SW1K/00067252/7. Lokal mieszkalny posiada powierzchnię użytkową 38,54m². Usytuowany jest na 1 kondygnacji (parter) budynku, w którego skład wchodzi: pokój i kuchnia (w kuchni znajduje się kabina prysznicowa). WC znajduje się na korytarzu, bezpośrednio przy lokalu, do wyłącznego użytku właściciela lokalu. Do lokalu przynależy również piwnica o pow. 8,40m². Powierzchnia użytkowa lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych wynosi 46,94 m².

Z własnością lokalu łączy się udział w wysokości 978/10000 w nieruchomości wspólnej objętej księgą wieczystą, który stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Suma oszacowania wynosi **112 539,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **75 026,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania, tj. **11 253,90zł** w gotówce najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg na rachunek bankowy komornika:

Bank BNP Paribas S.A. 33 2030 0045 1110 0000 0196 0560

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Komornik sądowy
Andrzej Suszycki