

GMINA KŁODZKO - Ogłoszenie o I przetargu - Stary Wielisław

Napisano dnia: 2020-07-03 09:41:13



WÓJT GMINY KŁODZKO

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału 1/2 nieruchomości zabudowanej, położonej w Starym Wielisławiu nr 59, stanowiącej współwłasność Gminy Kłodzko.

1. Położenie nieruchomości: Stary Wielisław
2. Nr działki: 606/2, 606/4, 606/7 /AM-2/
3. Powierzchnia nieruchomości /łączna/ : 0,2885 ha w udziale 1/2 części
4. Księga wieczysta: Kłodzko SW1K/19609/4 /wolna od obciążeń i zadłużeń/
5. Cena wywoławcza: 133.500,-
6. Opis nieruchomości:

Udział 1/2 części w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-gospodarczym i budynkami gospodarczymi wraz z podwórkiem. Nieruchomość położona przy drodze głównej przebiegającej przez wieś. teren wyposażony w energię i sieć wodociągową. Budynek przedwojenny o dwóch kondygnacjach i dwóch poziomach strychu, częściowo podpiwniczony. Instalacje w budynku - elektryczna, woda, szambo bezodpływowe, ogrzewanie piecowe. Obiekt do kapitalnego remontu. W Planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w terenie przeznaczonym dla funkcji mieszkaniowej.

Nieruchomość stanowi współwłasność Gminy Kłodzko w udziale 1/2 części, w pozostałej części stanowi współwłasność osób fizycznych.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

Ponadto nabywca nieruchomości ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej.

Wylicytowana w drodze przetargu cena nie podlega rozłożeniu na raty i podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się dnia 04 sierpnia 2020 roku o godz. 10 00 w Urzędzie Gminy w Kłodzku, ul. Okrzei 8a, pokój nr 413 /III p./

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. 13.350,-zł na konto Urzędu Gminy Kłodzko, nr konta 38952300010000226420000013 Bank Spółdzielczy Kłodzko lub w Kasie Urzędu Gminy Kłodzko, najpóźniej do dnia 30 lipca 2020 roku. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej oznaczać będzie odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium na rzecz sprzedającego.

Wójt Gminy zastrzega prawo do odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kłodzko, pokój nr 412 lub telefonicznie, tel. (74) 647 41 40.

Sprawę prowadzi: Grażyna Janiszyn, 74 6474140

