

GMINA KŁODZKO - Ogłoszenie

Napisano dnia: 2021-06-07 20:18:44



WÓJT GMINY KŁODZKO

ogłasza I przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej we wsi Jaskowa Górna, stanowiącej własność Gminy Kłodzko.

1. Położenie nieruchomości: Jaskowa Górna
2. Nr działki: 1057 /AM-2/
3. Powierzchnia nieruchomości: 0,31 ha
4. Księga wieczysta: Kłodzko SW1K/00085265/3
5. Cena wywoławcza: 10.426,-zł
6. Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako PsV, RIVb, położona w strefie peryferyjnej wsi, poza zabudową, na terenach uprawianych rolniczo i łąkach. Najbliższe otoczenie stanowią tereny rolne i leśne. Ewidencyjny dojazd od drogi głównej drogami częściowo gruntowymi, w części asfaltowymi, na części brak urządzonych dróg. Kształt działki wydłużony, zbliżony do prostokąta. W planie zagospodarowana przestrzennego nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym na dolesienie- symbol w planie ZLd. W związku z tym, że nieruchomość stanowi grunt przeznaczony pod dolesienie, prawo pierwokupu przysługuje Skarbowi Państwa- Lasom Państwowym. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej. Ponadto nabywca nieruchomości ponosi koszt sporządzenia umowy notarialnej. Wylicytowana w drodze przetargu cena nie podlega rozłożeniu na raty i podlega zapłacie nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg odbędzie się dnia 06 lipca 2021 roku o godz. 10³⁰ w Urzędzie Gminy w Kłodzku, ul. Okrzei 8a, pokój nr 106 /parter/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy Kłodzko nr konta 38952300010000226420000013 Bank Spółdzielczy Kłodzko lub w Kasie Urzędu Gminy Kłodzko najpóźniej do dnia 01 lipca 2021 roku. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Uczestnikom, którzy nie wygrali przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży. W przypadku skorzystania przez Lasy Państwowe z prawa pierwokupu wadium zostanie zwrócone nie później niż w terminie trzech dni od wykonania tego prawa. Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej oznaczać będzie odstąpienie od zawarcia umowy i przepadek wadium na rzecz sprzedającego. Wójt Gminy zastrzega prawo do odwołania przetargu z ważnych przyczyn. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kłodzko, pokój nr 412 lub telefonicznie, tel. (74) 647 41 40.

Wójt Gminy
-/ Zbigniew Tur

Sporządził: Lubomir Danielczyk, tel. 746474140